

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 534

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λιμνάρα» Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω, προ των ΚΜ 179, 186 κ.λπ. γαιών Πυλίου, ιδιοκτησίας των Γεωργίου Βαλσαμή, Ιωάννη Χατζησάββα κ.λπ. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αντικύρων Ν. Βοιωτίας. 2

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μαυρομματίου Ν. Βοιωτίας. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μύτικα Ν. Αιτωλ/νίας στο σημείο των ιδιοκτησιών Γρίβα - Παπανικόλα. 4

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γραμματικούς με ένταξη στο σχέδιο πόλης της οδού διώρυγας ΔXVIIα περιοχής Ν. Αιτωλ/νίας. . 5

Αναγνώριση οδού Σταδίου – Άχρας Ν. Αρκαδίας ως κύριας κοινοτικής. 6

Απόρριψη τροποποίησης της Χ 13001/87 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας. 7

Τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου Ν. Λάρισας για το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών. 8

Τροποποίηση του Εγκ. Ρυμ. Σχεδίου για προσαρμογή των εγκ. ρυμ. γραμμών της Λ. Θηβών στη διαμορφωμένη κατάσταση. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 1591 (1)

Επικύρωση έκθεσης επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λιμνάρα» Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω, προ των ΚΜ 179, 186 κ.λπ. γαιών Πυλίου, ιδιοκτησίας των Γεωργίου Βαλσαμή, Ιωάννη Χατζησάββα κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου», που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1940 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Τη 0.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, με την οποία διατηρείται η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο ως «επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Τη Δ.3090/646/18.5.1976 διαταγή του Υπουργείου Οικονομικών, σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 18.7.1988 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 επιτροπής στην παραλιακή περιοχή «Λιμνάρα» Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω, προ των ΚΜ 178-179-181-186-188 κ.λπ. γαιών Πυλίου, ιδιοκτησίας Γ. Βαλσάμη, Ι. Χατζησάββα κ.λπ.

10. Το από Μαΐου 1988 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Γραφείο Μηχανικού της Κω την 14.7.1989 και στο οποίο χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή το όριο του αιγιαλού με στοιχεία 1'2'3'4'5'6' με εξάρτηση αυτής από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με το άρθρο 3 Κ.Δ. 132/1929.

11. Το Φ.544.5/159/89.Σ.479/12.4.1989 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., με τον οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια αιγιαλού.

Εισηγουμένου του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρόδου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 18.7.1988 έκθεση της κατά το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με τον 0.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας») στην παραλιακή περιοχή «Λιμνάρα» Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω, προ των ΚΜ 178-179-181-186-188 κ.λπ. γαιών Πυλίου, ιδιοκτησίας Γ. Βαλσαμή, Ι. Χατζησάββα κ.λπ., καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Μαΐου 1988 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου, που θεωρήθηκε και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του την 14.7.1989 από το Γραφείο Μηχανικού της Κω, και στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή το όριο του αιγιαλού με στοιχεία 1'2'3'4'5'6' με εξάρτηση αυτής από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με το άρθρο 3 Κ.Δ. 132/1929.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος προσαυξημένο κατά 12 μέτρα (άρθρο 3 Κ.Δ. 132/1929).

Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά.

Η διαφορά του υπάρχει μεταξύ της σημερινής ακτογραμμής και αυτής

του κτηματολογίου οφείλεται στη διάβρωση του εδάφους από τη θάλασσα.

Ο καθορισμός της παραπάνω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν.Δ. 439/70, σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ.3090/646/18.5.1976 διαταγή του.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 7 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Σ. ΣΙΓΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας - θέσεων αμμοληψίας (άρθρο 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977 προ των Κ.Μ. 178, 179, 181, 186, 188 γαιών Πυλίου της Κοινότητας Πυλίου στην περιοχή Μαρμάρι ιδιοκτησίας Γ. Βαλσάμη και Ι. Χατζησάββα.

Κως, σήμερα 18.7.1988 οι υπογράφοντες νόμιμα:

1) Αλέξανδρος Οικονόμου, νόμιμος αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Κω, ως Πρόεδρος της Επιτροπής.

2) Γεράσιμος Νιαγάσας, Πολ. Μηχανικός με βαθμό Α' στο Γραφείο Μηχανικού Κω, ως νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Δωδ/σου, ως μέλος και

3) Κων/νος Κυρλαγκίτσης, Πλωτάρχης Λιμεναρχείου Κω, ως νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχου Ρόδου, ως μέλος, που αποτελούν την Επιτροπή που προβλέπεται με την 785/23.3.1988 απόφαση του Νομάρχου Δωδ/σου, μετά από επιτόπιο αυτοψία στην υπόψη περιοχή την 28.6.1988 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τα υψομετρικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο και που στη συνέχεια ελέχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Γεράσιμο Νιαγάσα, υπάλληλο με Α' βαθμό του Κλάδου ΠΕ1 της Δ.Τ.Υ. Ν. Δωδ/σου στο Γραφείο Μηχανικού Κω την 22.6.1988, οπότε και θεωρήθηκαν από τον ίδιο σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Την από την επιτόπιο μετάβαση της Επιτροπής (28.6.1988) σχηματισθείσα αντίληψη αναφορικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

Δηλαδή:

α) Τη μορφολογία του εδάφους που χαρακτηρίζεται σαν αμμώδης μέχρι βάθους από τη στάθμη της ηρεμούσης θάλασσας 90 μέτρων περίπου.

β) Πέραν της αμμώδους έκτασης υπάρχουν αμμόλοφοι.

γ) Η μορφολογία του εδάφους είναι σχεδόν επίπεδος με ισοϋψείς μέχρι 3,00 μέτρα.

δ) Πέραν της αγροτικής οδού υπάρχουν αγροί που στην πλειοψηφία τους είναι μη καλλιεργούμενοι λόγω συστάσεως του εδάφους.

ε) Αναφορικά με την κατάσταση της ακτογραμμής σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν διαβρώσεις πλην των συνήθων, όπως άλλωστε φαίνεται και από την αποτυπωθείσα (και σημειούμενη) ακτογραμμή όπως και αυτή του κτηματολογίου. Η διαφορά της ακτογραμμής βάσει του κτηματολογίου και αυτής που συνιστάται σήμερα είναι αποτέλεσμα των επικρατούντων Β.Δ. ανέμων στην περιοχή.

στ) Τέλος, η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα, καθορίζει τη ζώνη αιγιαλού παραλίας, ως ακολούθως:

Καθορίζει στα συνημμένα οχτώ (8) τοπογραφικά διαγράμματα:

1) Την οριογραμμή της σημερινής μέσης στάθμης (28.6.88) θάλασσας υπό στοιχεία (α, β, γ, δ, ... θ).

2) Την ακτογραμμή κτηματολογικού χάρτη υπό στοιχεία (ΑΒΓΔ).

3) Χαράσσεται η γραμμή του μεγίστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) με μαύρη πολυγωνική συνεχή γραμμή υπό στοιχεία (1, 2, 3, ... 07).

4) Στη συνέχεια καθορίζεται η κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία (1' 2' 3' ... 6') σε απόσταση 12,00 μέτρα από τη γραμμή μεγίστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) και σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους, όπως φαίνεται και στα τοπογραφικά διαγράμματα (01 ... 07).

5) Οριογραμμή παραλίας δε χαράχθηκε, διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών (άρθρο 3 Κ.Δ. 132/29).

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για τον καθορισμό ζώνης αιγιαλού παραλίας και υπογράφεται από την Επιτροπή.

Κως, 18 Ιουλίου 1988

Η Επιτροπή
ΑΛΕΞ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, ΓΕΡ. ΝΙΑΓΑΡΑΣ,
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΝΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΛΙΜΝΑΡΑ" ΠΥΛΙΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΠΥΛΙΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΚΩ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ : ΚΩ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΟΝΤΕΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΛΖΑΝΗΣ (ΚΜ. 179)
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΗΖΑΒΑΣ (ΚΜ. 186)

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

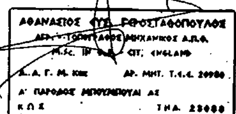
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μέση στάθμη θάλασσας κατά τις ημέρες της αποτύπωσης.

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΙΟΣ 1988





Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΥΑ. [illegible]
ΑΓΡ.-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
M.Sc. [illegible] CIT, ENGLAND
Δ.Α.Γ.Μ. ΚΩΣ — ΑΡ. ΜΗΤ. Τ.Ε.Ε. 20980
Α' ΠΑΡΟΔΟΣ [illegible] ΑΣ
ΚΩΣ — ΤΗΛ. 23088

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γραμμή [illegible] κατά [illegible] (Α.Β.Γ.Δ.).—
2. [illegible] (28-6-1988) και από στοιχεία (α.β.γ.δ.ε.ζ.η.θ.).—
3. [illegible] γραμμή [illegible] (Μ.Χ.Κ.) [illegible] γραμμή και από στοιχεία (1.2.3.4.5.6.7).—
4. [illegible] γραμμή από στοιχεία (1'.2'.3'.4'.5'.6') [illegible] 12 μ. από την γραμμή Μ.Χ.Κ. [illegible] Κ.Δ. 132/1929 περί "[illegible]" [illegible] γραμμή [illegible]
5. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράσσεται διότι το όριο του αιγιαλού [illegible] μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών (άρθρο 3 ΚΔ 132/29).
6. [illegible] ιδιοκτησίες με ΚΜ. 178, 179, 181, 186 & 188 [illegible] "Λιμνάρα" της Νήσου Κω [illegible] 18-7-1988 [illegible] της Επιτροπής [illegible] του Α.Ν. 2344/1940.—

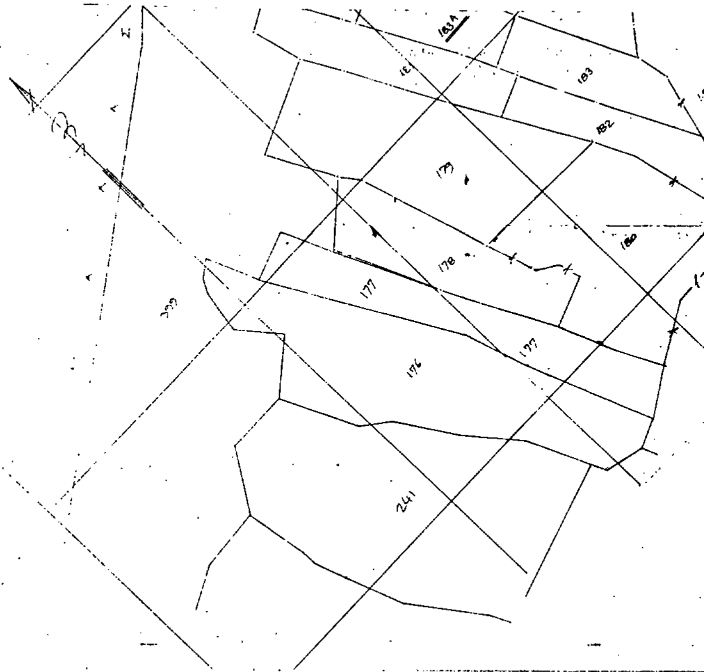
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ρόδος [illegible] 1989
ΤΣΙΑΛΑΦΟΥΤΑ ΑΘΗΝΑ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΕΣΕ

ΚΜ 178
Κως 18-7-1988
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

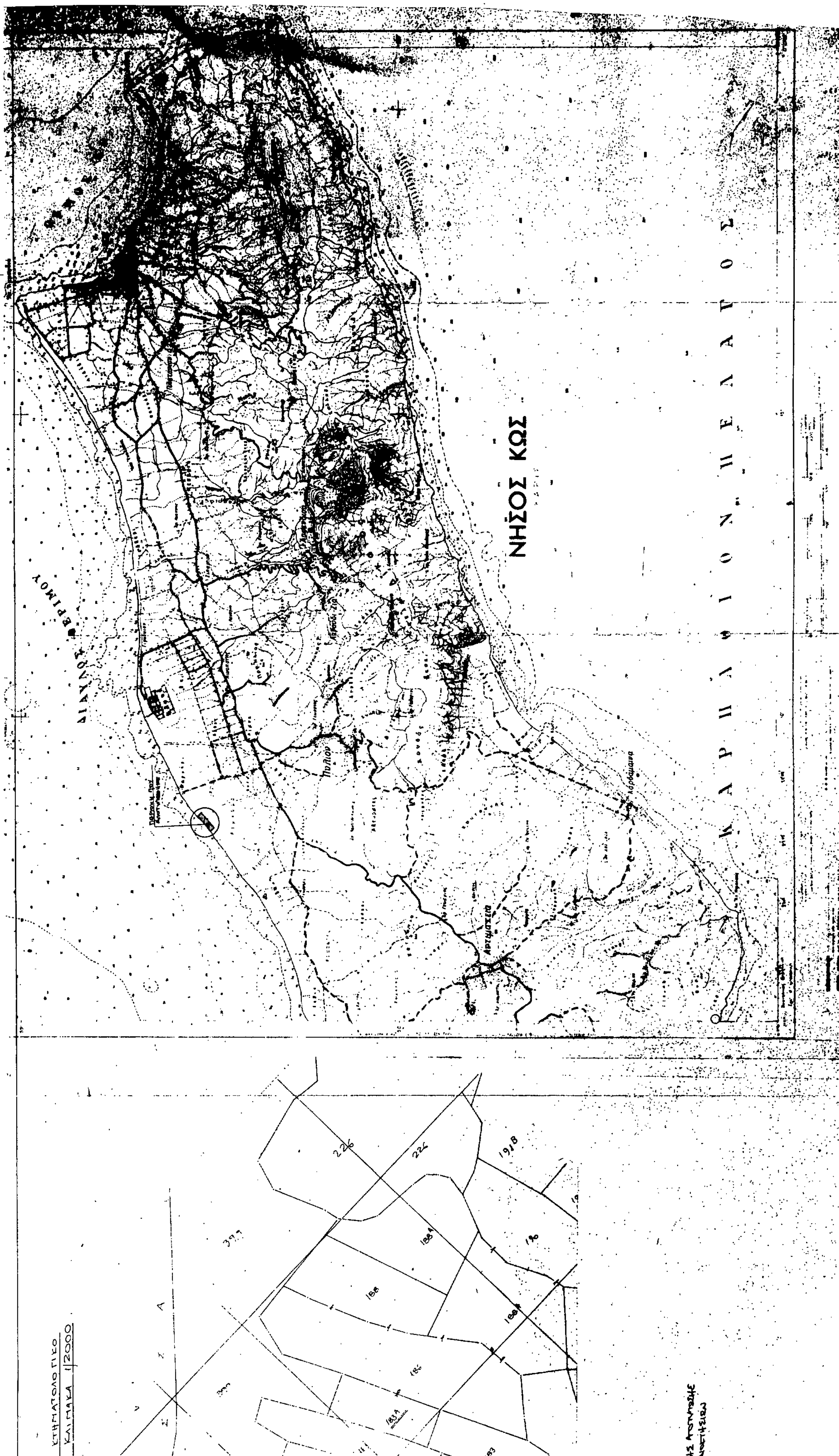
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

Συνοδεύει την ΔΚ 1381/7-8-1989
Απόφαση Νομάρχου Δωδ/σου
Ρόδος 7-8-1989

Ο Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρ. Ρόδου — Ο Νομάρχης Δ/σου
Τ.Υ.Σ. — Τ.Υ.
Θ. Κυριακόπουλος — Δ. Σγούρος
(Αντ/ρχης Επαρχείων Νομαρχίας Δωδ/σου)






ΝΗΣΟΣ ΚΩΣ
ΚΑΡΠΑΘΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/2000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55668/3838 (2)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αντικύρων Ν. Βοιωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14.3.83) για την «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β'), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αντικύρων Ν. Βοιωτίας, τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω πρωτοτύπου διαγράμματος θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την αριθ. 55668/3838/1989 Πράξη του θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 55667/3837 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μαυρομματίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14.3.83) για την «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β'), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μαυρομματίου Ν. Βοιωτίας, τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω πρωτοτύπου διαγράμματος θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την αριθ. 55667/3837/1989 Πράξη του θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 1240 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μύτικα Ν. Αιτωλ/νίας στο σημείο των ιδιοκτησιών Γρίβα - Παπανικόλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την αριθ. 63/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μύτικα.

5. Τα 2845/9.12.88 και 423/30.3.89 έγγραφα Πολ/κού Γραφείου Αμφιλοχίας.

6. Τα τοπογραφικά διαγράμματα του μηχ/κού Πέτρου Βαϊνά.

7. Την 11/89 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στις 31.5.1989.

8. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων» (ΦΕΚ 142/Β'/15.3.88), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μύτικα στο σημείο των ιδιοκτησιών Γρίβα - Παπανικόλα στο ανατολικό μέρος του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου, όπως ακριβώς εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη τοπογράφου μηχανικού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΙΩΑΝ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2321 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γραμματικούς με ένταξη στο σχέδιο πόλης της οδού διώρυγας ΔΧVIIα περιοχής Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Β.Δ. της 12.1.1949, με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Γραμματικούς.

5. Την αριθ. 20/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραμματικούς.

6. Τα τοπογραφικά διαγράμματα της μηχ/κού Παρθενίας Τζωρτζολάκη.

7. Το αριθ. 2513/27.3.1989 έγγραφο της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Αγρινίου.

8. Το αριθ. 480/10.5.1989 έγγραφο της 1η ΔΕΚΕ Πατρών.

9. Την αριθ. 11/1989 (θέμα 7ο) γνωμοδότηση Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αιτωλ/νίας.

10. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γραμματικούς με ένταξη στο σχέδιο της οδού διώρυγας ΔΧVIIα περιοχής με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α) πλάτους 8,00 μ. καθ' όλο το μήκος.

2) Να ζητείται βεβαίωση από τη Δ/νση Εγγείων Βελτιώσεων Αγρινίου, για τις άδειες οικοδομών, που έχουν πρόσωπο στο δρόμο που εγκρίνεται.

3) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΙΩΑΝ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1147 σχετ. 1513 (6)

Αναγνώριση οδού Σταδίου – Άκρας Ν. Αρκαδίας ως κύριας κοινοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως ισχύει.

2. Το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 270/Δ') περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων και ειδικότερα την παρ. 2β του άρθρου 1.

3. Την αριθ. 13/89 ομόφωνη Απόφαση της κοινότητας Σταδίου περί αναγνώρισης της οδού.

4. Την αριθ. πρωτ. 264/13.2.89 αίτηση του πολιτικού μηχανικού Δημ. Τεριακή.

5. Την από 14.4.89 ομόφωνη υπέρ της αναγνώρισης γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Ν. Αρκαδίας (πρακτικό Νο 5, θέμα 5ο).

6. Την με αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 114/Β'), αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού Σταδίου – Άκρας όπως αυτή φαίνεται χρωματισμένη με κόκκινο μελάνι και με τα στοιχεία Α, Β, Γ στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα, ως κύριας κοινοτικής επειδή είναι ο μοναδικός ασφαλτοστρωμένος δρόμος που συνδέει με τον συντομότερο τρόπο τους δυο οικισμούς.

Στο τμήμα ΑΒ δεν επιτρέπεται η δόμηση σε απόσταση μικρότερη των 12μ. (δώδεκα μέτρων) από τον άξονα της οδού.

Η απόφαση και τα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που την συνοδεύουν υπογράφηκαν σε πέντε (5) αντίγραφα και δυο (2) διαφάνειες, ισχύουν από σήμερα και θα αναρτηθούν επί δεκαπενθήμερο στα γραφεία του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Αρκαδίας μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 31 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών

Θ. ΠΕΤΤΑΣ

Αριθ. Χ 7217 (7)

Απόρριψη τροποποίησης της Χ 13001/87 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. 6/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Πλατάνου που αφορά τη μερική τροποποίηση των ειδικών όρων δόμησης της με αρ. Χ13001/87 απόφασης Νομάρχη.

2. Το αρ. 9/26.6.89 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας του Νομού Αχαΐας.

3. Την αρ. Χ13001/87 απόφαση Νομάρχη που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1090/Δ/6.11.87 περί καθορισμού των ορίων του οικισμού Πλατάνου, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε τη μερική τροποποίηση της αρ. Χ13001/87 απόφασης Νομάρχη η οποία συνεχίζει αυτή να ισχύει όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1090/Δ/6.11.87.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΑΡΔΕΛΛΑΣ

Αριθ. 4072 (8)

Τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου Ν. Λάρισας για το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 288Α'/23).

2. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225Δ'/85) περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.

4. Σχέδιο πόλης Φαρσάλων.

5. Την απόφαση 81/89 του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου για το χαρακτηρισμό των ανωτέρω χώρων για την ανέγερση εργατικών κατοικιών.

6. Τη Β' φάση της Πολεοδομικής μελέτης Επέκτασης – Αναθεώρησης του Τυρνάβου (που βρίσκεται στο στάδιο εκδίκασης ενστάσεων από το Δήμο Τυρνάβου).

7. Την Πράξη 192/7/26.6.89 της 7ης από 26.6.89 συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τον προτεινόμενο χαρακτηρισμό των Ο.Τ. 343Α και 342Β (όπως αυτά σημειώνονται στα σχέδια της μελέτης επέκτασης του Ρ.Σ. Τυρνάβου) ως χώρων για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα, τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του χάρτη σε κλ. 1:500 που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο του Δήμου Τυρνάβου επί δεκαπέντε (15) ημέρες.

Λάρισα, 2 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Αριθ. 3549/919 (9)

Τροποποίηση του Εγκ. Ρυμ. Σχεδίου για προσαρμογή των εγκ. ρυμ. γραμμών της Λ. Θηβών στη διαμορφωμένη κατάσταση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» ως και του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων της διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την 9/1–8/3/9.8.1971 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεων των Νομαρχιών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/8.5.1982 περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης.

4. Τις διατάξεις του 805/30.12.1972 Β.Δ. «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του αρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και της αριθ. 7/13–1/17/11.12.1972 περί Οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας του Υπουργ. Δημοσ. Έργων».

6. Το αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί εγκρίσεως τροπ/σεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος περί Σχεδίων Πόλεως όπως τροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως με τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί αδειών οικοδομής κ.λπ. επί των ρυμοτομουμένων ακινήτων των ως το από 7.5.1936 Β.Δ. περί εκτελέσεως της παρ. 3 του αρ. 6 του ανωτέρω Νόμου ως ισχύουν μετά από τις διατάξεις του Α.Ν. 625/1969 περί συμπληρώσεως κ.λπ. των γενικών περί Σχεδίων Πόλεων διατάξεων και των Ν. 653/77 και 651/77 ως ισχύουν σήμερα.

8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 και του Π.Δ. 178/27.2.81 περί μεταβιβάσεως πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά.

9. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.89) περί ΓΟΚ ως και Ν. 1557/85 και του Ν. 1647/1572/82.

10. Τα από: α) 23.11.1933, β) 16.4.1934, γ) 11.11.1971 (ΦΕΚ 290Δ/10.12.71 Δ/γματα Ρυμοτομίας της Λ. Θηβών στην περιοχή Λεύκας ως και το από 18.9.1973 Δ/γμα καθορισμού ελαχίστων ορίων οικοπέδων.

11. Την αριθ. 5841/21.2.1989 γνωμοδότηση της Επιτροπής Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Πειραιά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

12. Την αριθ. 92/27.2.89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά σύμφωνα με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για προσαρμογή εγκεκριμένων ρυμοτομικών γραμμών της Λ. Θηβών στη διαμορφωμένη κατάσταση:

α) στο σημείο της συμβολής της με την οδό Παλαμηδίου και

β) στη συμβολή της με την οδό Δηλαβέρη.

13. Το αριθ. 22/14.7.89 πρακτικό της συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Ν.Σ.ΧΟ.Π.) που ομόφωνα αποφαίνεται και γνωμοδοτεί υπέρ της πιο πάνω τροποποίησης.

14. Την εισήγηση της Επιτροπής της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά που εισηγείται την έκδοση Νομαρχιακής αποφάσεως σύμφωνα με το Νόμο για την ως άνω τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Πόλης του Πειραιά για προσαρμογή των εγκεκριμένων ρυμοτομικών γραμμών της Λ. Θηβών στη διαμορφωμένη κατάσταση στο ύψος της συμβολής της: α) με την οδό Παλαμηδίου και β) με την οδό Δηλαβέρη όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα της υπηρεσίας που συνοδεύουν την απόφαση του Δ.Σ. Πειραιά και του Ν.ΣΧΟΠ με μαύρη διακεκομμένη και κόκκινη γραμμή που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. το οποίο θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες τουλάχιστον από της δημοσίευσης στο ΦΕΚ στο Δημοτικό Κατάστημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 31 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα Διευθύντρια
ΙΩΑΝΝΑ ΛΕΠΕΤΣΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ